
04010812311040008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1081**

23 Νοεμβρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 21136 (1)

«Ανέγερση Ειρηνοδικείου Σερβίων», που βρίσκεται στο Ο.Τ. 1α, του ρυμοτομικού σχεδίου Σερβίων, Ν. Κοζάνης.

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ -
ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 5 (παρ. 7) του Ν. 2408/1996 (ΦΕΚ Α104), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 (παρ. 15) του Ν. 2479/1997 (ΦΕΚ Α67).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 5 (παρ. 8, 9, 12, 14, 16, 17 και 19) του Ν. 2229/1994 (ΦΕΚ Α138).

3. Τις διατάξεις του άρθρου εβδόμου (παρ. 2, 4, 5 και 6) του Ν. 1955/1991 (ΦΕΚ Α112).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 21 (παρ. 5) του Ν. 2521/1997 (ΦΕΚ Α174).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 22 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Φ.Ε.Κ. Α210), καθώς και τις διατάξεις της απόφασης υπ' αριθμ. 3046/304/3.2.1989 «Κτιριοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ Δ' 59), όπως ισχύει.

6. Την υπ' αριθμ. 2391/10.7.2003 απόφαση Υπουργού Δικαιοσύνης, με την οποία ανατίθεται στην εταιρεία «ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.» η μελέτη, δημοπράτηση, επίβλεψη και παραλαβή του έργου «Ανέγερση Ειρηνοδικείου Σερβίων», του νομού Κοζάνης (ΦΕΚ Β' 973).

7. Το υπ' αριθμ. 21136/19.5.2004 έγγραφο της εταιρείας «ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.» περί καθορισμού πολεοδομικών και κτιριοδομικών όρων για το έργο «Ανέγερση Ειρηνοδικείου Σερβίων» του νομού Κοζάνης.

8. Η από 11.3.2004 θεώρηση των όρων δόμησης στο τοπογραφικό διάγραμμα, του Πολεοδομικού Τμήματος, της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Κοζάνης, αποφασίζουμε:

1. Επιτρέπεται η ανέγερση του «Ειρηνοδικείου Σερβίων», σύμφωνα με τους ισχύοντες όρους δόμησης της περιοχής, στο οικόπεδο έκτασης 624.98 τ.μ., όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:200 στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Τ4-Τ5-Τ6-Α, που βρίσκεται στο Ο.Τ. 1α, του ρυμοτομικού σχεδίου Σερβίων, επί των οδών Καρατάσου, Γιάννη Στάθη & Φιλικής Εταιρείας, στο νομό Κοζάνης, ήτοι:

Συνολική καλυπτόμενη επιφάνεια: 226.73 τ.μ.
Συνολική δομημένη επιφάνεια: 454.46 τ.μ.
Συνολικός όγκος: 2374.71 κ.μ.
Όροφοι: Δύο (2) και ένα (1) υπόγειο.
Θέσεις στάθμευσης: πέντε (5)

2. Αρμόδιος για τη μελέτη, την επίβλεψη της κατασκευής και την ευθύνη της τήρησης των παραπάνω αναφερομένων και των πολεοδομικών κανονισμών για το έργο είναι η εταιρεία «ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.».

3. Η παρούσα απόφαση μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως επέχει θέση οικοδομικής άδειας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Νοεμβρίου 2004

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ	ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΥΦΛΙΑΣ	**ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΠΑΠΑΛΗΓΟΥΡΑΣ**

ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (ΑΒΓΔΞ,Τ,Τ,Α)=
Ε= 624.98τ.μ

1. ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ

ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ

2. ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ : 624.98 X 70% = 437.49τ.μ.
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ (ΒΛ.ΣΧΗΜΑ 1)

Κ1 = π X 1.38X1.38 / 2 = 2.99 τ.μ.
Κ2 = 1.19 X 2.76= 3.28 τ.μ
Κ3 = 7.65 X 11.60 = 88.74 τ.μ.
Κ4 = 4.90 X 7.70 = 37.73 τ.μ.
Κ5= 4.90 X 3.60 = 17.64 τ.μ.
Κ6 = 6.63 X 6.70 = 44.42 τ.μ.
Κ7 = 6.20 X 5.15 = 31.93 τ.μ.
Κ = 2.99+3.28+88.74 +37.73+17.64 +44.42 +31.93 = 226.73 τ.μ
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ = 226.73 τ.μ.

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ = 226.73 τ.μ < 437.49τ.μ. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ

3. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 1.4
624.98 τ.μ. X 1.4 = 874.97 τ.μ
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΔΟΜΗΣΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (ΒΛ. ΣΧΗΜΑ 2)

ΣΔ1 = π X 1.38X1.38 / 2 = 2.99 τ.μ.
ΣΔ2 = 1.19X 2.76= 3.28 τ.μ.
ΣΔ3 = 7.65 X 11.60 = 88.74 τ.μ.
ΣΔ4 = (11.78 X 5.20)-(0.48X 4.90)= 58.91τ.μ.
ΣΔ5 = (6.40 X 5.45)- (0.50 X 5.15)= 32.32τ.μ.
ΣΔ6 = 5.65 X 5.65 / 2 = 15.96 τ.μ.
ΣΔ7 = 3.15 X 0.80 = 2.52 τ.μ.
ΣΔ ισογειου = 2.99+3.28+88.74+58.91+32.32+15.96+2.52= 204.72τ.μ.

ΔΟΜΗΣΗ ΟΡΟΦΟΥ (ΒΛ.ΣΧΗΜΑ 3)

ΣΔ1 = π X 1.38X1.38 / 2 = 2.99 τ.μ.
ΣΔ2 = 1.19 X 2.76 = 3.28 τ.μ.
ΣΔ3 = 7.65 X 11.60 = 88.74 τ.μ.
ΣΔ4 = 7.70 X 3.70 = 28.49 τ.μ.
ΣΔ5 = 7.40 X 5.45 = 40.33 τ.μ.
ΣΔ6 = 0.50 X 0.30 = 0.15 τ.μ.
ΣΔ7 = 2.25 X 1.20 = 2.70 τ.μ. (ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΣ ΧΩΡΟΣ ΠΟΥ ΠΡΟΣΜΕΤΡΑΕΙ ΣΤΟ ΣΔ)
ΣΔ8= 2.48X 3.00= 7.44τ.μ. (ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΣ ΧΩΡΟΣ ΠΟΥ ΠΡΟΣΜΕΤΡΑΕΙ ΣΤΟ ΣΔ)
ΣΔ οροφου = 2.99+3.28+88.74+28.49+40.33+0.15+2.70+7.44=174.12τ.μ.

ΔΟΜΗΣΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ (ΒΛ ΣΧΗΜΑ 4)

ΣΔΥ1 = 8.00 X 3.65 = 29.20 τ.μ.
ΣΔΥ2 = 5.55 X 1.55 = 8.60 τ.μ.
ΣΔΥ3= 5.90 X 5.90 = 34.81 τ.μ.
ΣΔΥ4= 4.75 X 0.35 = 1.66τ.μ.
ΣΔΥ5= 2.70 X 0.50 = 1.35τ.μ.
ΣΔ υπογειου = 29.20+8.60+34.81+1.66 + 1.35 = 75.62τ.μ.(εκτος ΣΔ =142.37τ.μ.)

ΣΔ = ΣΔ(ΙΣ) + ΣΔ(ΟΡ) + ΣΔ(ΥΠ) = 204.72 + 174.12+ 75.62 = 454.46τ.μ.
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ = 454.46τ.μ

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗΣ = 454.46 τ.μ < 874.97τ.μ. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ

4. ΕΛΕΓΧΟΣ ΟΓΚΟΥ

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΑΤ' ΟΓΚΟΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ (Σ.Ο.)
Σ.Ο. =4.50 X ΕΠΙΤΡΕΠ.Σ.Δ.
Σ.Ο. = 4.50 X 874.97μ2 =3,937.37κ.μ.
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΣ ΟΓΚΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ
ΟΓΚΟΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ = 226.73(ΟΠΩΣ ΚΑΛΥΨΗ) X 5.70 = 1,292.36 κ.μ.
ΟΓΚΟΣ ΟΡΟΦΟΥ = 174.12 X 4.10 +32.54X3.70= 834.29κ.μ.
ΟΓΚΟΣ ΥΠΟΓΕΙΟΥ = 226.73(ΟΠΩΣ ΚΑΛΥΨΗ)X 0.75= 170.05 κ.μ.
ΟΓΚΟΣ ΚΟΥΠΟΛΩΝ (πυραμιδος) = 1/3 X (4.65 X 4.65) X 0.6= 4.32κ.μ.
ΟΓΚΟΣ ΣΤΕΓΗΣ = (1/2 X (11.60 X 6.05) X1.30)+(6.05X11.60X0.40)= 73.69κ.μ.
ΟΓΚΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ= 1292.36+ 834.29+ 170.05 + 4.32 + 73.69 = 2,374.71κ.μ.

ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΥ ΟΓΚΟΥ 2,374.71κ.μ. <3,937.37 κ.μ.

5. ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΞΩΣΤΩΝ -ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΕΠΙΦ. ΕΞΩΣΤΩΝ - ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΩΝ : ΕΠΙΤΡ.ΔΟΜΗΣΗ X 40%
874.97 X 40% = 349.99τ.μ.
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΕΞΩΣΤΩΝ
ΕΞΩΣΤΕΣ Α'ΟΡΟΦΟΥ (ΒΛ. ΣΧΗΜΑ 3)
ΕΞΩΣΤΩΝ Α' ΟΡΟΦΟΥ =1/2X2.10X2.30=2.42τ.μ.
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΩΝ
ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (ΒΛ. ΣΧΗΜΑ 2)
ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΣ (ΗΜ1) = (6.33 X 6.40) -(1/2X 2.10X2.30) -(ΣΔ6+ΣΔ7) = 19.61 τ.μ.
ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΣ Α' ΟΡΟΦΟΥ (ΒΛ. ΣΧΗΜΑ 3)
ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΣ (ΗΜ1) = (6.33 X 6.70) -(1/2X2.10X2.30)-(2.48X3.00)= 32.55τ.μ.

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΙ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ ΧΩΡΟΙ 19.61+32.55=52.16τ.μ.< 175.00τ.μ.

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΙ ΕΞΩΣΤΕΣ-ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ ΧΩΡΟΙ 52.16+2.42=54.58τ.μ < 349.99τ.μ.

6. ΕΛΕΓΧΟΣ ΥΨΟΣ

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ ΚΑΤΑ ΓΟΚ '85 ΜΕ Σ.Δ. – 1.4=18.00Μ

ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟ ΥΨΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ = 11.95Μ<18.00Μ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ

7. ΕΛΕΓΧΟΣ ΠΛΑΓΙΑΣ ΑΠΟΣΤΑΣΗΣ Δ

ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ 3.00+0.10Η = 3.00+0.10X 11.95Μ=4.20Μ

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟ Δ = 4.27Μ > 4.20Μ ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ

8. ΕΛΕΓΧΟΣ ΦΥΤΕΥΣΗΣ

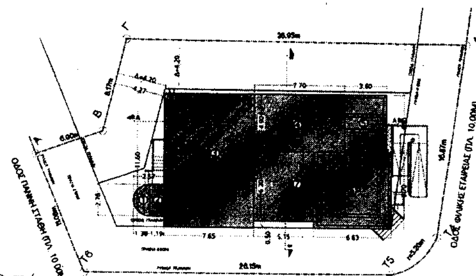
ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ 2/3 X 30% X 624.98 = 125.00Μ2
ΑΚΑΛΥΠΤΑ ΤΜΗΜΑΤΑ (ΒΛ. ΣΧΗΜΑ 5):

Α	= 11.95Μ2
Β	= 8.91Μ2
Γ	= 2.24Μ2
Δ	= 9.25Μ2
Ε	= 65.23Μ2
Ζ	= 17.25Μ2
Η	= 8.62Μ2
Θ	= 18.30Μ2
Ι	= 6.04Μ2
Κ	= 12.63Μ2
ΣΥΝΟΛΟ	=160.42Μ2

ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗΣ ΦΥΤΕΥΣΗΣ 160.42 τ.μ. > 125.00 τ.μ.

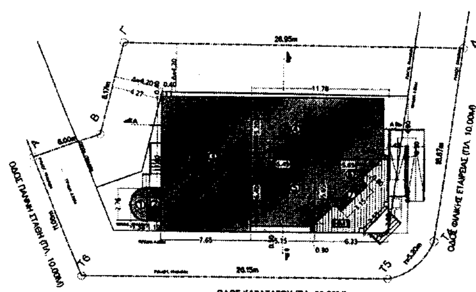
9. ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΕΙΣ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ ΚΑΤΑ ΠΔ 350 17/9/96 ΦΕΚ230Α'
ΧΡΗΣΗ ΓΡΑΦΕΙΑ (ΔΗΜΟΣΙΟΥ)
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΣ Σ.Δ. =454.46μ2 - (75.62 μ2 WC ΚΟΙΝΟΥ ΣΤΟ ΥΠΟΓΕΙΟ)
-(7.44+2.70μ2 ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ ΧΩΡΟΙ ΠΟΥ ΠΡΟΣΜΕΤΡΟΥΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΣΔ)=368.70μ2
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΥ Σ.Δ.ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ =368.70μ2 / 80μ2=4.61
ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΕΙΣ=5
ΕΞΑΣΦΑΛΙΖΟΝΤΑΙ 5 ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΟΝ ΑΚΑΛΥΠΤΟ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ



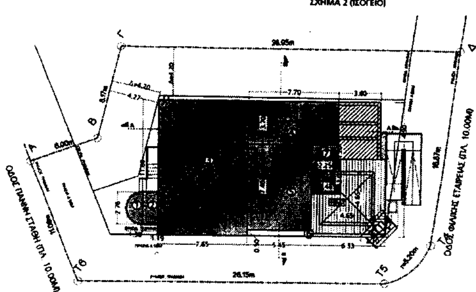
ΟΔΟΣ ΚΑΡΑΤΑΣΟΥ (ΠΛ. 10.00Μ)

ΣΧΗΜΑ 1 (ΚΑΛΥΨΗ)



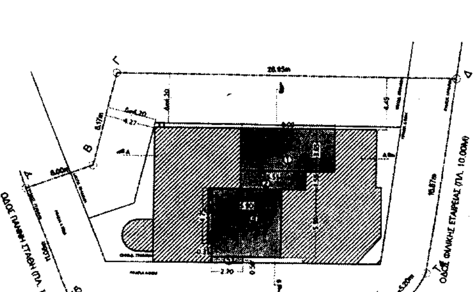
ΟΔΟΣ ΚΑΡΑΤΑΣΟΥ (ΠΛ. 10.00Μ)

ΣΧΗΜΑ 2 (ΙΣΟΓΕΙΟ)



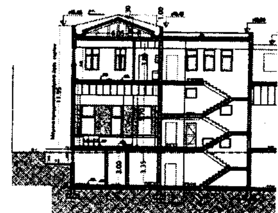
ΟΔΟΣ ΚΑΡΑΤΑΣΟΥ (ΠΛ. 10.00Μ)

ΣΧΗΜΑ 3 (Α' ΟΡΟΦΟΣ)



ΟΔΟΣ ΚΑΡΑΤΑΣΟΥ (ΠΛ. 10.00Μ)

ΣΧΗΜΑ 4 (ΥΠΟΓΕΙΟ)



ΣΧΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΜΗ ΚΤΙΡΙΟΥ (Β-Β)

Ο.Τ. 1α

ΟΔΟΣ ΦΙΛΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΟΔΟΣ ΚΑΡΑΤΑΣΟΥ

Κ.Χ.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

1. ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (ΑΒΓΔΣ,Τ,Τ,Α)=

Ε= 624.98τ.μ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΥΠ. ΑΡΙΘΜ. 256/30-11-1993 ΦΕΚ 1457Δ (15-12-1993)
ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΠΕΡΙ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ.

ΤΟΜΕΑΣ Ι.Ι.Ι.Γ.

1. ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΟ 12.00μ
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ 400τμ
2. Επιτρεπεται η οικοδομηση σε μη αρτια οικοπεδα συμφωνα με τους ορους και προυποθεσεις που τιθενται στο αρθρο 25 του Ν.1337/83 οπως αντικατασταθηκε με το αρθρο 5 παρ 8 του Ν.2052/92
3. ΜΕΓΙΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ 70%
4. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ 1.4
5. ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΤΑ ΓΟΚ
6. ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΣΤΕΓΗΣ ΑΥΤΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΖΕΤΑΙ ΜΕ ΚΛΙΣΗ ΜΕΧΡΙ 35%

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 31 %

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ

ΣΧΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΜΗ ΚΤΙΡΙΟΥ (Α-Α)

ΟΔΟΣ ΓΙΑΝΝΗ ΣΤΑΘΗ (ΠΛ. 10.00Μ)

ΟΔΟΣ ΦΙΛΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ (ΠΛ. 10.00Μ)

ΟΔΟΣ ΚΑΡΑΤΑΣΟΥ (ΠΛ. 10.00Μ)

ΣΧΗΜΑ 5 (ΦΥΤΕΥΣΗ)

ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.
Λ. Μεσογείων 96 115 27 Αθήνα Τηλ.: 77 28 200 Fax: 77 28 189

ΚΥΡΙΟΣ ΕΡΓΟΥ: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ - ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ.
ΑΝΑΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ: Απόφαση Υπουργού Δικαιοσύνης 2391/10-07-2003 (Φ.Ε.Κ. 973 Β' / 15-07-2003)

ΕΡΓΟ: ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟΥ ΣΕΡΒΙΩΝ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ "ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε."

ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ:	ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΚΩΣΤΕΛΕΝΟΥ αρχιτέκτων
ΕΠΟΠΤΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΕΥΑΝΘΙΑ ΤΑΥΛΑ αρχιτέκτων
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΣΟΦΙΑ ΠΑΝΑΓΟΥ αρχιτέκτων
ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΠΥΡΓΟΣ ΤΑΡΑΤΣΑΣ πολιτικός μηχανικός
ΜΕΛΕΤΗ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ:	ΘΕΟΦΥΛΑΚΤΟΣ ΘΕΟΦΥΛΑΚΤΙΔΗΣ ηλεκτρολόγος μηχανολόγος μηχ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΠΑΔΗΜΑΣ μηχανολόγος μηχ. τ.ε.

ΣΧΕΔΙΑΣΗ: ΕΘΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ - ΣΤΕΦΑΝΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ - ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2003

ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ A-1

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ:
ΣΟΦΙΑ ΠΑΝΑΓΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ:

Το παρόν σχέδιο συνοδεύει την υπ' αριθμ. 21136 / 11-11-04 οικοθεν απόφαση.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ:
ΑΓΓΕΛΙΚΗ Ι. ΚΩΣΤΕΛΕΝΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Προϊσταμένη Τμήματος Μελετών

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ:
ΓΚΙΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΡΧ/ΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

Αριθ. Δ12/οικ./37162 (2)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 στον παράλληλο αγροτικό δρόμο νότια της Νέας Εθνικής Οδού Γαλατά - Κολυμπαρίου (χ.θ. 3+400 έως χ.θ. 3+700) στην περιοχή Αγ. Μαρίνας του ΒΟΑΚ.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 653/1977 «Περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κ.λ.π.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν. 960 (άρθρο 9 παρ. 4), Ν. 947/1979 (άρθρο 62 παρ. 9 και 10), Ν. 1349/1983 (άρθρο 14) και Ν. 1418/1984 (άρθρο 25) σε συνδυασμό με την Α1/0/2/7/12.3.1985 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 929/1979 «Περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν 653/1977».

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/1988 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων».

4. Το Ν. 2882/2001 ΦΕΚ 17Α'/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

5. Τη Δ12/30945/16.3.1989 (Ε. 30) Εγκύκλιο του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

6. Τη Δ 16α/04/773/29.11.1990 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ για την εξαίρεση Διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών.

7 Τη Δ16α/01/29/Α.Φ.1/15.1.1996 Απόφαση τοποθέτησης Γενικών Διευθυντών.

8. Την απόφαση Δ17/01/79/Φ.Θ.2.2.1/24.8.1989 (ΦΕΚ 666 Β') του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στο Γεν. Γραμματέα κ.λ.π. όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την απόφαση Δ17α/02/ 100/Φ.Θ.2.2.1/ 19.10.1989 του ιδίου.

9. Το Ν. 2052/1992 και την Εγκύκλιο Δ 12/35572/ 23.7.1992 με την οποία παρέχονται διευκρινίσεις και οδηγίες για την εφαρμογή του Ν. 2052/1992.

10. Την Δ17α/10/44/Φ.2.2.1/24.5.2004 Απόφαση ανάθεσης αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς ΠΕΧΩΔΕ Θεμιστοκλή Ξανθόπουλο και Σταύρο Καλογιάννη.

11. Το υπ' αριθ. 1917/18.9.2003 Ε.Υ.Δ.Ε. /ΒΟΑΚ, με το οποίο υποβλήθηκε στη Δ/νση Δ12 το κτηματολόγιο.

12. Την με αρ. 37781/2.3.2004 απόφαση έγκρισης κτηματολογίων, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ότι:

1. Η Νέα Εθνική Οδός Γαλατά - Κολυμπαρίου (χ.θ. 3+400 έως χ.θ. 3+700) στην περιοχή Αγ. Μαρίνας του ΒΟΑΚ, βελτιώνεται - διαπλατύνεται με τον νότιο παράλληλο αγροτικό δρόμο.

2. Έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 27 Οκτωβρίου 2004

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Θ. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Δ12/Οικ./37161 (3)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 της βελτίωσης της Συνδετήριας οδού Κόμβου Γαλατά με την Π.Ε.Ο. Χανίων - Καστελίου.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 653/1977 «Περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κ.λ.π.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν. 960 (άρθρο 9 παρ. 4), Ν. 947/1979 (άρθρο 62 παρ. 9 και 10), Ν. 1349/1983 (άρθρο 14) και Ν. 1418/1984 (άρθρο 25) σε συνδυασμό με την Α1/0/2/7/12.3.1985 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 929/1979 «Περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/1977».

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/1988 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων».

4. Το Ν. 2882/2001 ΦΕΚ 17Α'/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

5. Τη Δ12/30945/16.3.1989 (Ε. 30) Εγκύκλιο του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

6. Τη Δ16α/04/773/29.11.1990 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ για την εξαίρεση Διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών.

7. Τη Δ16α/01 /29/Α.Φ. 1/15.1.1996 Απόφαση τοποθέτησης Γενικών Διευθυντών.

8. Την απόφαση Δ17/01/79/Φ.Θ.2.2.1/24.8.1989 (ΦΕΚ 666 Β') του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στο Γεν. Γραμματέα κ.λ.π. όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την απόφαση Δ17α/ 02/100/Φ.Θ.2.2.1/19.10.1989 του ιδίου.

9. Το Ν. 2052/1992 και την Εγκύκλιο Δ12/35572/ 23.7.1992 με την οποία παρέχονται διευκρινίσεις και οδηγίες για την εφαρμογή του Ν. 2052/1992.

10. Την Δ17α/10/44/Φ.2.2.1/24.5.2004 Απόφαση ανάθεσης αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς ΠΕΧΩΔΕ Θεμιστοκλή Ξανθόπουλο και Σταύρο Καλογιάννη.

11. Το υπ' αριθ. 1917/18.9.2003 Ε.Υ.Δ.Ε. /ΒΟΑΚ, με το οποίο υποβλήθηκε στη Δ/νση Δ12 το κτηματολόγιο

12. Την με αρ. 34538/22.7.2004 απόφαση έγκρισης κτηματολογίων, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ότι:

1. Η Π.Ε.Ο. Χανίων - Καστελίου, βελτιώνεται - διαπλατύνεται με την κατασκευή της Συνδετήριας Οδού Κόμβου Γαλατά.

2. Έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 27 Οκτωβρίου 2004

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Θ. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Δ12/0/37366 (4)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 για τη βελτίωση - διαπλάτυνση του τμήματος Χερσόνησος - Μάλια στο υπότμημα μεταξύ Χ.Θ. 2+650 έως Χ.Θ. 5+750, συνδετήρια οδός μεταξύ ΝΕΟ και ΠΕΟ, στην περιοχή Σταλίδας του Δήμου Μαλίων.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 653/1977 «Περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν. 960 (άρθρο 9 παρ. 4), Ν. 947/79 (άρθρο 62 παρ. 9 και 10), Ν. 1349/1983 (άρθρο 14) και Ν. 1418/1984 (άρθρο 25) σε συνδυασμό με την Α 1/0/2/7/12.3.1985 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 929/1979 «Περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/1977».
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/1988 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων».
4. Το Ν. 2882/01 ΦΕΚ 17Α'/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».
5. Τη Δ12/30945/16.3.1989 (Ε. 30) Εγκύκλιο του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.
6. Τη Δ 16α/04/773/29.11.1990 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΟΔΕ για την εξαίρεση Διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών.
7. Τη Δ16α/01/29/Α.Φ.1/15.1.1996 Απόφαση τοποθέτησης Γενικών Διευθυντών.
8. Την απόφαση Δ17/01/79/Φ.Θ.2.2.1/24.8.1989 (ΦΕΚ 666 Β') του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στο Γεν. Γραμματέα κ.λ.π. όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την απόφαση Δ17α/02/100/Φ.Θ.2.2.1/19.10.1989 του ιδίου.
9. Το Ν. 2052/1992 και την Εγκύκλιο Δ12/35572/ 23.7.1992 με την οποία παρέχονται διευκρινίσεις και οδηγίες για την εφαρμογή του Ν. 2052/1992.
10. Την υπ' αριθ. 4881/19.5.2004 Απόφαση Πρωθυπουργού & Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, ανάθεσης αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς ΠΕΧΩΔΕ Θεμιστοκλή Ξανθόπουλο και Σταύρο Καλογιάννη.
11. Το υπ' αριθ. 2290/25.8.2004 της ΕΥΔΕ/ΒΟΑΚ με το οποίο υποβλήθηκε στη Δ/νση Δ12 το κτηματολόγιο, αποφασίζουμε:
Ορίζουμε ότι:
1. Η οδός Χερσόνησος - Μάλια που συνδέει την ΝΕΟ και ΠΕΟ βελτιώνεται με την κατασκευή του τμήματος από Χ.Θ. 2+650 έως Χ.Θ. 5+750.
2. Έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977.
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 3 Νοεμβρίου 2004

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Θ. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Δ12/0/37365 (5)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 για τη βελτίωση - διαπλάτυνση της υφιστάμενης οδού σύνδεσης ΠΑΘΕ - Πορθμείο στο τμήμα από Χ.Θ. 0+000 - Χ.Θ. 8+120.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:
1. Τις διατάξεις του Ν. 653/1977 «Περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν. 960 (άρθρο 9 παρ. 4), Ν. 947/1979 (άρθρο 62 παρ. 9 και 10), Ν. 1349/1983 (άρθρο 14) και Ν. 1418/1984 (άρθρο 25) σε συνδυασμό με την Α1/0/2/7/12.3.1985 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.
2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 929/1979 «Περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/1977».
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/1988 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων».
4. Το Ν. 2882/01 ΦΕΚ 17Α' /2001 «Κώδικας Αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».
5. Τη Δ12/30945/16.3.1989 (Ε. 30) Εγκύκλιο του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.
6. Τη Δ 160/04/773/29.11.1990 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ για την εξαίρεση Διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών.
7. Τη Δ160/01/29/Α.Φ. 1/15.1.1996 Απόφαση τοποθέτησης Γενικών Διευθυντών.
8. Την απόφαση Δ17/01/79/Φ.Θ.2.2.1/24.8.1989 (ΦΕΚ 666 Β') του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στο Γεν. Γραμματέα κ.λ.π. όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την απόφαση Δ17α/02/1 ΟΟ/Φ.Θ.2.2.1/19.10.1989 του ιδίου.
9. Το Ν. 2052/1992 και την Εγκύκλιο Δ12/35572/ 23.7.1992 με την οποία παρέχονται διευκρινίσεις και οδηγίες για την εφαρμογή του Ν. 2052/1992.
10. Την υπ' αριθ. 4881/19.5.2004 Απόφαση Πρωθυπουργού & Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, ανάθεσης αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς ΠΕΧΩΔΕ Θεμιστοκλή Ξανθόπουλο και Σταύρο Καλογιάννη.
11. Το με αρ. πρωτ. οικ. 4161/28.6.2004 έγγραφο ΔΔΕ Περιφ. Στερ. Ελλάδας, με το οποίο υποβλήθηκε στη Δ/νση Δ12 η από 28.6.2004 γενική Οριζοντιογραφία, αποφασίζουμε1
Ορίζουμε ότι:
1. Η υφιστάμενη οδός σύνδεσης ΠΑΘΕ - Πορθμείο βελτιώνεται - διαπλατύνεται στο τμήμα: από Χ.Θ. 0+000 έως Χ.Θ. 8+120.
2. Έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977.
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 3 Νοεμβρίου 2004

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Θ. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Δ12/0/37364 (6)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 για τη βελτίωση - διαπλάτυνση της οδού Αταλάντη - όρια Ν. Βοιωτίας, από διασταύρωση Ελάτειας έως ΠΕΟ Λαμίας - Λιβαδειάς.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:
1. Τις διατάξεις του Ν. 653/1977 «Περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κ.λ.π.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν. 960 (άρθρο 9 παρ. 4), Ν. 947/1979 (άρθρο 62 παρ. 9 και 10), Ν. 1349/1983 (άρθρο 14) και Ν. 1418/1984 (άρθρο 25) σε συνδυασμό με την Α1/0/2/7/12.3.1985 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.
2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 929/1979 «Περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/1977».
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/1988 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων».
4. Το Ν. 2882/2001 ΦΕΚ 17Α' /2001 «Κώδικας Αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».
5. Τη Δ12/30945/16.3.1989 (Ε. 30) Εγκύκλιο του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.
6. Τη Δ16α/04/773/29.11.1990 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ για την εξαίρεση Διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών.

7. Τη Δ160/01/29/Α.Φ.1/15.1.1996 Απόφαση τοποθέτησης Γενικών Διευθυντών.

8. Την απόφαση Δ17/01/79/Φ.Θ.2.2.1/24.8.1989 (ΦΕΚ 666 Β') του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στο Γεν. Γραμματέα κ.λ.π. όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την απόφαση Δ17α/02/ 100/Φ.Θ.2.2.1/ 19.10.1989 του ιδίου.

9. Το Ν. 2052/1992 και την Εγκύκλιο Δ 12/35572/ 23.7.1992 με την οποία παρέχονται διευκρινίσεις και οδηγίες για την εφαρμογή του Ν. 2052/1992.

10. Την υπ' αριθ. 4881/19.5.2004 Απόφαση Πρωθυπουργού & Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, ανάθεσης αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς ΠΕΧΩΔΕ Θεμιστοκλή Ξανθόπουλο και Σταύρο Καλογιάννη.

11. Το υπ' αριθ. 5278/23.8.2004 έγγραφο της ΔΔΕ Περιφ. Στερεάς Ελλάδας, με το οποίο υποβλήθηκε στη Δ/νση Δ12 το κτηματολόγιο, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ότι:

1. Η οδός Αταλάντη - όρια Ν. Βοιωτίας βελτιώνεται - διαπλατύνεται με την κατασκευή του τμήματος από διασταύρωση Ελάτειας έως ΠΕΟ Λαμίας - Λιβαδειάς.

2. Έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 3 Νοεμβρίου 2004

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Θ. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Δ12/0/37361 (7)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 για τη βελτίωση - διαπλάτυνση της επαρχιακής οδού Λουτρακίου - Περαχώρα - Παράκαμψη Λουτρακίου στα τμήματα:

Α. Παράκαμψη Λουτρακίου (από κλειστό Γυμναστήριο έως διασταύρωση με επ. οδό Λουτρακίου - Περαχώρας)

Β. Είσοδος πόλεως Λουτρακίου (από τον κόμβο Ισθμού έως τη διασταύρωση με τη σιδηροδρομική γραμμή του ΟΣΕ) & οδοί σύνδεσης.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 653/1977 «Περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν. 960 (άρθρο 9 παρ. 4), Ν. 947/1979 (άρθρο 62 παρ. 9 και 10), Ν. 1349/1983 (άρθρο 14) και Ν. 1418/1984 (άρθρο 25) σε συνδυασμό με την Α 1/0/2/7/12.3.1985 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 929/1979 «Περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/1977».

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/1988 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων».

4. Το Ν. 2882/01 ΦΕΚ 17Α' /2001 «Κώδικας Αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

5. Τη Δ12/30945/16.3.1989 (Ε. 30) Εγκύκλιο του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

6. Τη Δ16α/04/773/29.11.1990 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ για την εξαίρεση Διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών.

7. Τη Δ16α/01/29/Α.Φ.1/15.1.1996 Απόφαση τοποθέτησης Γενικών Διευθυντών.

8. Την απόφαση Δ17/01/79/Φ.Θ.2.2.1/24.8.1989 (ΦΕΚ 666 Β') του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στο Γεν. Γραμματέα κ.λ.π. όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την απόφαση Δ17α/02/ 100/Φ.Θ.2.2.1/ 19.10.1989 του ιδίου.

9. Το Ν. 2052/1992 και την Εγκύκλιο Δ12/35572/ 23.7.1992 με την οποία παρέχονται διευκρινίσεις και οδηγίες για την εφαρμογή του Ν. 2052/1992.

10. Την υπ' αριθ. 4881/19.5.2004 Απόφαση Πρωθυπουργού & Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, ανάθεσης αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς ΠΕΧΩΔΕ Θεμιστοκλή Ξανθόπουλο και Σταύρο Καλογιάννη.

11. Το υπ' αριθ. 4418/20.9.2004 έγγραφο την ΔΤΥ Ν.Α Κορινθίας, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ότι:

1. Η επαρχιακή οδός Λουτρακίου - Περαχώρα - Παράκαμψη Λουτρακίου βελτιώνεται - διαπλατύνεται στα τμήματα:

Α. Παράκαμψη Λουτρακίου (από κλειστό Γυμναστήριο έως διασταύρωση με επ. οδό Λουτρακίου - Περαχώρας)

Β. Είσοδος πόλεως Λουτρακίου (από τον κόμβο Ισθμού έως τη διασταύρωση με τη σιδηροδρομική γραμμή του ΟΣΕ) & οδοί σύνδεσης

2. Έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 3 Νοεμβρίου 2004

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Θ. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 521 (8)

Αλλαγή χρήσης τμήματος 4.000,00 τ.μ του αριθ. 1784 Μ1 κοινοχρήστου τεμαχίου του Αγροκτήματος Βορεινού Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21 Α/1996) Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Την υπ' αριθ. 100/25.8.2003 (ΦΕΚ 1742Β/26.11.2003) απόφαση Ν.Σ. Πέλλας.

3. Την υπ' αριθ. 44942/31.12.2003 Τροποποίηση Απόφασης ορισμού Βοηθών Νομαρχών.

4. Το Ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4Α/1985) για τροποποίηση και συμπλήρωση Πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154 Α).

6. Την από 18.6.2002 αίτηση του Σινάπη Δημητρίου του Ιωάννη κατοίκου Δ.Δ. Βορεινού Δήμου Αριδαίας περί παραχώρησης έκτασης για σταβλικές εγκαταστάσεις.

7. Το υπ' αριθ. 13169/23.7.2002 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας - Πρόνοιας -Τμήμα Υγείας Ν. Πέλλας.

8. Το υπ' αριθ. 3529/15.7.2002 έγγραφο του ΥΠ.ΠΟ, ΙΖ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

9. Το υπ' αριθ. 4933/17.7.2002 έγγραφο της Δ/νσης Τουρισμού - Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

10. Το υπ' αριθ. 8308/21.11.2002 έγγραφο του δασαρχείου Αριδαίας.

11. Το υπ' αριθ. 2441β/8.8.2002 έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

12. Το υπ' αριθ. 6928/23.8.2002 έγγραφο της Δ/νσης Πολιτικής Γης -Τμήμα Τοπογραφήσεων Έδεσσας.

13. Το υπ' αριθ. 605/2.7.2002 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας Αριδαίας.

14. Το υπ' αριθ. 2222/6.5.2004 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργικής Ανάπτυξης Π.Κ.Μ.

15. Το υπ' αριθ. 128/2002 απόφαση Δ.Σ. Δήμου Αριδαίας (πρακτικό 3/2002).

16. Το υπ' αριθ. 10686/29.3.2004 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας «Έδεσσας-Γραφείο κτηνοτροφίας», αποφασίζουμε:

(Άρθρο 1ο)

Καθορίζουμε τη χρήση της κοινόχρηστης έκτασης εμβαδού 4.000,00 τ.μ. του αριθ. 1784 ΜJ τεμαχίου του αγροκτήματος Βορεινού Ν. Πέλλας, όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο στην παρούσα τοπογραφικό με κλίμακα 1:5000 , που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τ.Π. Αριδαίας με την από 25.5.2004 πράξη του για την ανέγερση σταβλικών εγκαταστάσεων μέχρι τρία (3) ισοδύναμα ζώα με την προϋπόθεση ότι θα τηρηθούν οι διαδικασίες που προβλέπονται :

α) από την 69269/5387/90 ΚΥΑ (έγκριση περιβαντολλογικών όρων και χωροθέτησης) και

β) από το άρθρο 3 του Ν. 15112/1985 (καθορισμός χρήσης γης πριν από την παραχώρηση).

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο Τ.Δ. να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αριδαία, 25 Μαΐου 2004

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Α΄ Βοηθός Νομάρχη
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΦΑΡΜΟΥΖΗΣ

Τοπογραφικό Διάγραμμα

Αγρόκτημα "Βορεινό" Αλμωπίας

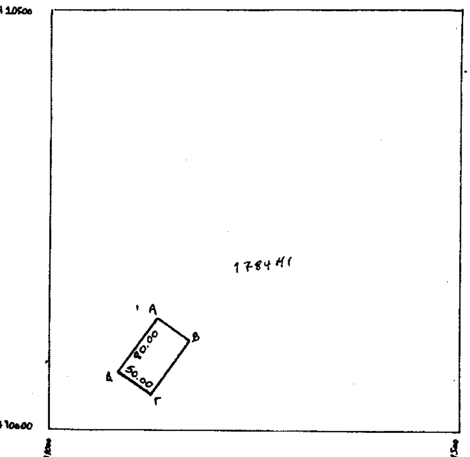
Τμήμα του 1784ΜΙ κοινόχρηστου Τεμαχίου

Εμβαδού 4000 m²

Ζητούμενο από τον Σινάπη Δημήτριο του Ιωάννη

Για την Δημιουργία σταυλικών εγκαταστάσεων

Κλίμακα 1:5000



L= 40° 57'

M= -1° 39'

Συντεταγμένες

Α	+ 1132.14	+ 10153.89
Β	+ 1173.04	+ 10105.14
Γ	+ 1127.04	+ 10039.69
Δ	+ 1086.14	+ 10068.44

Αποστάσεις

Από Συνοικισμό : 1000μ

" Επαρχιακή οδό : 1500μ

" Ποτάμι : πάνω από 1000μ

Διαστάσεις πλευρών

ΑΒ: 50.00 , ΒΓ: 80.00,

ΓΔ: 50.00 , ΔΑ: 80.00

Αλλαγή χρήσης του τμήματος 4000 τ.μ. του 1784ΜΙ κοινόχρηστου της Διανομής του αγροκτήματος " Βορεινό " Ν. ΠΕΛΛΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό ≤5 %

Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει την απόφαση του Νομάρχη Πέλλας με αριθμό 521 / 25-5-2004 που αφορά αλλαγή χρήσης του τμήματος του του 1784 ΜΙ κοινόχρηστου της διανομής του Υπ. Γεωργίας του αγροκτήματος " Βορεινό " Ν. ΠΕΛΛΑΣ.

Αριδαία 25 - 5 - 2004

Θεωρήθηκε
Ε.Ν.
Ο προϊστάμενος του Τ. Π. Αριδαίας

Θεοχάρης Τελιανίδης
Αρχιτέκτων Μηχανικός με Α' βαθμό